



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°1113 - du Mont Olive à VIERVILLE SUR MER à 7.0 km de TREVIERES

Adresse : - 42 Bld cauvinny

- 3 épis - 7 personnes - 3 chambres
 - surface habitable / living space 109 m²
 - espace extérieur / ground 2560 m²
 - Animal interdit / No pets allowed.
- Gîte de mer / stay Sea

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur CURTO Angelo et Marie-Luce
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : Sur Place
- Baignade/plage / Sea bathing : Sur Place
- Piscine / Swimming pool : 18.0 km
- Equitation / Riding : 7.0 km
- Golf : 15.0 km
- Tennis : 2.0 km
- Pêche / Fishing : Sur Place
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : Sur Place
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Un séjour d'exception à Omaha Beach avec une vue à couper le souffle !"

Situé sur les hauteurs de plage historique d'Omaha, le gîte du Mont Olive, maison contemporaine très spacieuse et lumineuse, sera votre maison de vacances idéale au calme et avec un accès facile à la plage. L'agréable terrasse offre une vue exceptionnelle sur la baie dont on ne se lasse pas. Côté ludique, une table de ping-pong et un terrain de pétanque sont à votre disposition. Au coeur des sites du Débarquement et à 20 minutes de Bayeux.

Maison indépendante. Rez-de-chaussée : séjour avec cheminée et espace salon (canapé et fauteuil), cuisine aménagée ouverte sur le séjour, salle de bains, WC, 2 chambres indépendantes : 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm), 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm). Étage (mansardé) : 1 chambre 3 personnes (1 lit 140cm, 1 lit 90cm), mezzanine aménagée en espace salon (canapé BZ), salle d'eau avec WC. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV satellite. wifi. Terrain clos. Terrasse. Salon de jardin. Garage avec table de ping-pong. Terrain pentu.

Independent house. Ground floor: living room with fireplace and lounge area (sofa and armchair), fitted kitchen opening onto the living room, bathroom, WC, 2 independent bedrooms: 1 double bedroom (1 double bed), 1 double bedroom (1 bed 140cm). Floor (attic): 1 bedroom for 3 people (1 bed 140cm, 1 bed 90cm), mezzanine converted into living room (sofa BZ), bathroom with toilet. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. Satellite TV. Wireless. Closed ground. Terrace. Garden Lounge. Garage with ping-pong table. Hilly ground. Located on the heights of historic Omaha beach, the cottage of Mont Olive, contemporary house very spacious and bright, will be your ideal holiday home quiet and with easy access to the beach. The pleasant terrace offers an exceptional view of the bay which one never tires. Playful side, a ping-pong table and a petanque court are at your disposal. At the heart of the D-Day landings and 20 minutes from Bayeux.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 42 Bld cauvinny - 14710 VIERVILLE SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.89912000 Latitude 49.37781000

Au gîte par le propriétaire A Bayeux, prendre direction Cherbourg (N13). Prendre la sortie FORMIGNY. A ST LAURENT, prendre à gauche vers VIERVILLE. A VIERVILLE s/Mer, prendre la D517 en direction de la plage. Faire environ 1 km et le gîte est à droite, sur la colline : 42 boulevard Cauvinny (route qui longe la plage). Monter en voiture jusqu'à l'entrée de la maison (parking 3 voitures en haut).

At the gîte by the owner A Bayeux, take direction Cherbourg (N13). Take the FORMIGNY exit. At ST LAURENT, turn left towards VIERVILLE. At VIERVILLE s / Mer, take the D517 towards the beach. Make about 1 km and the cottage is on the right, on the hill: 42 boulevard Cauvinny (road along the beach). Drive up to the entrance of the house (parking 3 cars up).

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Lave linge
- Télévision
- Aspirateur
- Four électrique
- Cocotte minute
- Grille pain
- Couvertures pour les lits
- Cheminée ou poêle
- chambre(s) au RDC
- sèche-cheveux
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Jeux de société
- Lave-Vaisselle
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

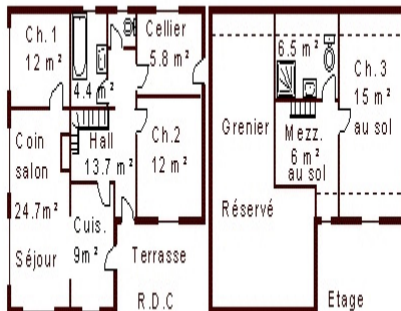
- Espace clos
- Jardin
- Salon-table jardin
- Garage
- Terrasse
- Parasol
- Maison individuelle
- Barbecue
- transats

Services

- Espace clos
- Location des draps
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

| Type de pièce / Part type | Niveau / Level | Literie / Beds | Fenêtre / Windows | Exposition / Exposure | Vue / View | Surface / Area | Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment |
|---------------------------|----------------|------------------------------|-------------------|-----------------------|------------|----------------------|---|
| Degagement | | | 2 | | | 16.60 m ² | Mezzanine + hall + cellier |
| Séjour / Living room | RdC | | 5 | | | 33.60 m ² | |
| Chambre / Bedroom | RdC | - 1 lit(s) 140 | 1 | | | 12.10 m ² | armoire penderie |
| Chambre / Bedroom | RdC | - 1 lit(s) 140 | 1 | | | 12.20 m ² | armoire |
| Salle de Bain / Bathroom | RdC | | 1 | | | 0.00 m ² | |
| WC | RdC | | 1 | | | 0.00 m ² | |
| Chambre / Bedroom | 1er | - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 | 2 | | | 12.00 m ² | armoire penderie |
| Salle d'eau / Shower room | 1er | | 1 | | | 0.00 m ² | |



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week

Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

655

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

655

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

820

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

820

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

900

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

820

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **8.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

8 KWh d'électricité par jour et la fourniture d'eau froide sont compris dans le prix de la location. La production d'eau chaude et le chauffage ne sont pas inclus. L'électricité utilisée au delà de 8 KWh par jour vous sera facturée après relevé de compteur à votre arrivée et à votre départ, au tarif EDF en vigueur
The price includes 8 KWh of electricity per day and cold water. The price of the gîte does not include the cost of hot water and heating.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **300€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit **300€** will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°1113 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

