



GITES DE FRANCE - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°2629 - Le Pommier Penché à VER SUR MER à 3.0 km de ARROMANCHES LES BAINS

Adresse : - 27 rue Marefontaine

- 3 épis - 2 personnes - 1 chambre
- surface habitable / living space 39 m²
- espace extérieur / ground 200 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

Madame, Monsieur BRIAND Stéphane et Estelle
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English Espagnol/Spanish

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 2.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 2.0 km
- Piscine / Swimming pool : 18.0 km
- Equitation / Riding : 2.0 km
- Golf : 19.0 km
- Tennis : 4.0 km
- Pêche / Fishing : 2.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 1.0 km

"Petite maison en bois, de plain-pied, à 5 minutes de la côte de Nacre en Normandie."

Entre mer et campagne, dans un environnement calme, vous vous sentirez comme chez vous dans cette petite maison en bois. Grâce aux baies vitrées, l'intérieur est lumineux et donne directement sur la terrasse. La côte, appelée "Côte de Nacre" est très agréable à parcourir à pied le long du sentier. La plage est immense avec un petit côté sauvage. Vous goûterez les huîtres et les sablés d'Asnelles. A proximité des plages du Débarquement.

Petite maison en bois, indépendante, de plain-pied, à proximité de l'habitation du propriétaire et d'un autre gîte (Référence n°2571). Séjour avec cuisine aménagée, espace salon (canapé, fauteuil), 1 chambre (lit 2 personnes 160x200 cm, lit bébé), salle d'eau avec WC et douche à l'italienne. Terrasse avec salon de jardin, transats et petits jeux extérieurs pour enfants. Lave-vaisselle. TV. Connexion internet. Chauffage électrique. Lit fait. Charges comprises.

Little independent wooden house, in a single-storey level, near the owner's house and another gîte (n° 2571). Living room with fitted kitchen, lounge corner (sofa, armchair), 1 bedroom (1x 160x200cm bed, baby cot), shower room with toilet and large shower. Terrace with garden furniture, sun decks and children outdoor games. Dish washer. TV. Internet connection. Electric heating. Bed is made and linen provided. Included fees. This little wooden house is set between seaside and countryside, in a quiet environment and you will feel at home in it. Thanks to its picture windows the indoor is bright and is directly onto the terrace. The coast (called Cote de Nacre) is very pleasant to walk along the path. Wide and little bit wild beach. You will taste the local oysters and shortbread cookies of Asnelles. Near the Landing beaches.

Accès / Acces

Adresse du gîte :
- 27 rue Marefontaine - 14114 VER SUR MER

Coordonnées GPS : Longitude -0.53279589 Latitude 49.32765840

Accueil et remise des clés au gîte par le mandataire. De Courseulles, direction Arromanches (D514). Prendre à gauche vers Ver/Mer. Traverser le village direction Crépon (D112). Prendre la rue Marefontaine, dernière rue à gauche avant la sortie du village. Faire 400m, à gauche, n°27.

Welcome and key collection at the gîte by the key holder. Driving from Courseulles, turn left to Ver sur Mer center. Cross Ver sur Mer towards Crépon. At the end of Ver sur Mer, turn left on the last road before the sign of end of village, on rue Marefontaine. Drive 400m, the gîte is on the right at n°27.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire De Courseulles





Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lit bébé
- Matelas à langer
- Case congélateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave linge
- Plain pied
- Fer à repasser
- sèche-cheveux
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Robot ou mixeur
- Lave-Vaisselle
- chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Réfrigérateur
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

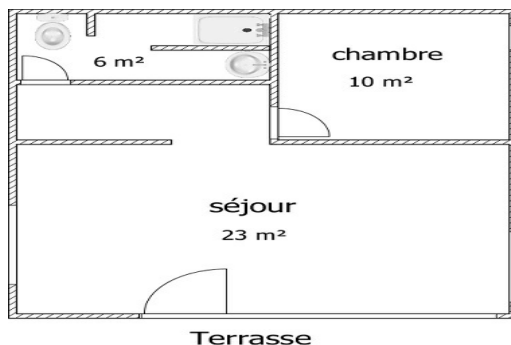
- Espace clos
- Terrasse
- transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Loc.Linge toilette
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Salon / Sitting room						m ²	
Salon / Sitting room						m ²	
Salon / Sitting room						m ²	
Séjour / Living room	RdC		4	SE	JAR	22.00 m ²	espace salon: canapé, fauteuil, cuisine ouverte, aménagée
Salle d'eau / Shower room	RdC		0	N		5.00 m ²	douche à l'italienne, radiateur sèche-serviette
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 160 - 1 lit(s) bébé	1	E	JAR	10.00 m ²	placard penderie



Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 04/01/2020 au 07/02/2020
- Du 07/03/2020 au 03/04/2020
- Du 26/09/2020 au 16/10/2020
- Du 31/10/2020 au 18/12/2020

350

Basse Saison Vac scolaire

- Du 08/02/2020 au 06/03/2020

330

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 04/04/2020 au 01/05/2020
- Du 26/12/2020 au 01/01/2021

420

Moyenne saison

- Du 02/05/2020 au 03/07/2020
- Du 29/08/2020 au 25/09/2020

390

Haute saison

- Du 04/07/2020 au 28/08/2020

495

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 17/10/2020 au 30/10/2020
- Du 19/12/2020 au 25/12/2020

364

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **50.00€**

Location draps (prix par lit) **10.00€**

Linge de toilette (prix par pers) **6.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°2629 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : AXA France IARD S.A., 26 rue Drouot, 75009 PARIS. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

