



# Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : [reservation@gites-de-france-calvados.fr](mailto:reservation@gites-de-france-calvados.fr) - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



**Gîte N°1885 - Les Longs Champs** ■ 2 épis - 7 personnes - 3 chambres  
à MATHIEU à 6.0 km de CAEN ■ surface habitable / living space 110 m<sup>2</sup>  
Adresse : Les Longs Champs ■ espace extérieur / ground 1200 m<sup>2</sup>  
■ Animal interdit / No pets allowed.

## Propriétaire / Owner

Madame CAGNIARD Monique  
Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :  
Anglais/English

## Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 4.0 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 4.0 km
- Piscine / Swimming pool : 8.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 3.0 km
- Tennis : 1.0 km
- Pêche / Fishing : 4.0 km
- Sentiers / Footpaths : Sur Place
- Voile / Sailing : - km
- Commerce / Stores : 1.0 km

## "Un séjour à la campagne, à 15 minutes des plages"

Ce gîte spacieux et lumineux a été aménagé dans une bâtisse du 19<sup>ème</sup> siècle en pierre de Caen. L'arrière du gîte offre un grand espace de pelouse donnant sur les champs environnants. Vous apprécierez la proximité de Caen et du littoral. Sur la Côte de Nacre, les charmantes stations balnéaires valent le détour : Luc-sur-Mer, St-Aubin-sur-Mer, Lion-sur-Mer. Ne repartez pas sans avoir goûté quelques produits locaux : cidre, crème, coquillages... Piscine ludique à 5 minutes (Douvres la Délivrande)

Gîte indépendant situé sur une propriété (ancien corps de ferme) comprenant la maison de la propriétaire et une location à l'année.. Rez-de-chaussée : cuisine, séjour avec canapé et fauteuils, 1 chambre 2 personnes (1 lit 140cm). Étage : 1 chambre 2 personnes (1 lit 160cm), 1 chambre 3 personnes (1 lit 140cm et 1 lit 90cm, un lit d'enfant maximum 4 ans), salle d'eau et WC privés dans chaque chambre. Chauffage électrique. Lave-linge. Lave-vaisselle. TV. DVD. Jardin avec salon de jardin à l'arrière du gîte sans vis à vis. Abri voiture. Accès internet Wifi. 2 vélos à disposition. Jeux pour enfants. Cour de stationnement avec plusieurs véhicules

*Independent gîte located on a property (former farmhouse) including the owner's house and a year-round rental. Ground floor: kitchen, living room with sofa and armchairs, 1 bedroom for 2 people (1 bed 140cm) . Upstairs: 1 bedroom for 2 people (1 bed 160cm), 1 bedroom for 3 people (1 bed 140cm and 1 bed 90cm, a child's bed maximum 4 years old), private shower room and WC in each bedroom. Electric heating. Washing machine. Dishwasher. TV. DVD. Garden with garden furniture at the back of the gîte not overlooked. Carport. Wifi internet access. 2 bicycles available. Games for children. Parking yard with several vehicles This stone-built little former 19th Century building is roomy, comfortable with a large outdoor space. At the back of the gîte, a large lawn area overlooks the surrounding meadows. Nearby Caen and the sea. Leisure swimming pool at Douvres (5 minutes driving).*

## Accès / Acces

Adresse du gîte :  
Les Longs Champs - 14920 MATHIEU

Coordonnées GPS : Longitude -0.34631900 Latitude 49.25999700

Remise des clés au gîte par les propriétaires. A Caen sur le périphérique Nord, prendre la sortie no 5 côte de Nacre, direction Douvres la Délivrande (D7). Sortir à Mathieu (2<sup>ème</sup> sortie). Dans Mathieu, prendre la direction de Périers sur le Dan, Colleville Montgomery (D220). Le gîte est à environ 1 km du bourg de Mathieu, 1<sup>ère</sup> cour à gauche en arrivant à Périers sur le Dan.

*In Caen, on the North ring road, take exit no 5 Côte de Nacre direction Douvres la Délivrande (D7). Exit in Mathieu (2nd exit). In Mathieu, take direction to Périers sur le Dan, Colleville Montgomery (D220). The gîte is about 1 km after the village of Mathieu, 1st courtyard on the left when arriving in Périers sur le Dan.*

### Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gîte by the owner or representative





*Photos non contractuelles.*

### Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Lecteur DVD
- Chaise haute bébé
- Four électrique
- Micro ondes
- Bouilloire électrique
- Couvertures pour les lits
- Lave linge
- Chambre(s) au RDC
- Fer à repasser
- Réfrigérateur
- Plaques ou cuisinière électrique(s)
- Cocotte minute
- Grille pain
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)
- Lave-Vaisselle
- Lit bébé
- Aspirateur
- Case congélateur
- Plaques ou cuisinière gaz
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

### Equipements Extérieur / Outside equipments

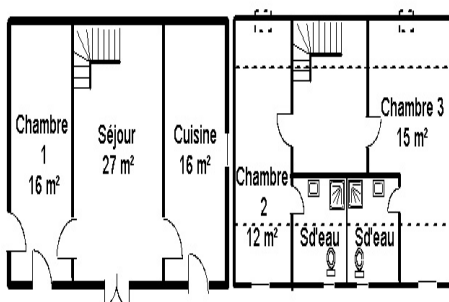
- Garage
- Barbecue
- Transats
- Maison individuelle
- Salon-table jardin
- Jardin
- Parasol

### Services

- Possibilité ménage
- Vélo(s) à disposition
- Draps fournis
- Accès internet
- Jeux pour enfants

## Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour / Living room	RdC		0			0.00 m <sup>2</sup>	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m <sup>2</sup>	commode
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 140	0			0.00 m <sup>2</sup>	PENDERIE
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	0			0.00 m <sup>2</sup>	commode, penderie



## Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



### Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

**320**

### Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

**320**

### Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

**366/400**

### Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

**380**

### Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

**500**

### Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

**380**

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Gîte n°1885 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

## Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour

**30.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as it was on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accommodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

# Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

