



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3116 - La Maison d'à Côté à ARROMANCHES LES BAINS à 0.0 km de Arromanches les Bains

Adresse : - 3 rue d'Instow

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 50 m²
- espace extérieur / ground 50 m²
- Animal accepté gratuitement / Pet allowed free.
- Gîte bienvenue bébé / Gîte welcome baby

Propriétaire / Owner

Madame BRAULT Florence

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.2 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.2 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 3.0 km
- Golf : 12.0 km
- Tennis : 0.2 km
- Pêche / Fishing : 0.2 km
- Sentiers / Footpaths : 0.2 km
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 0.2 km

"Une maison de vacances à Arromanches pour profiter de la plage"

Située dans le village d'Arromanches, site historique du Débarquement, vous tomberez sous le charme de cette maison de vacances contemporaine et confortable. L'intérieur est particulièrement agréable avec des touches Déco personnalisées.. Côté accueil, Florence n'a pas son pareil pour rendre le séjour de ses hôtes agréable. Vous aurez la chance de découvrir un superbe site naturel : mer et falaises. A marée basse, promenez-vous jusqu'à Asnelles le long de la plage et allez goûter les fameux sablés. Vous serez à 10 minutes de Bayeux, qui vaut le détour pour sa cathédrale, ses hôtels particuliers, sa célèbre tapisserie. Au retour, passez par Port en Bessin et faites le plein de fruits de mer !

Cette maison indépendante est située à proximité de la maison des propriétaires qui comporte une chambre d'hôte pour 2 personnes (réf 5849). Aménagée de plain-pied, elle comprend : un séjour avec espace cuisine, espace repas et espace salon (canapé et poufs), une chambre 2 personnes (1 lit 140cm), 1 chambre 2 personnes (2 lits 90cm), une salle d'eau avec WC. Petit jardin privatif avec salon de jardin et plancha électrique. Parking fermé dans la propriété. Animaux bienvenus. Equipements bébé. Prix charges comprises, draps et linge de toilette fournis, ménage de fin de séjour inclus.

This detached house is located near the owner's house. Arranged on one level, it includes: a living room with kitchen area, dining area and lounge area (sofa and poufs), a double bedroom (1 bed 140cm), 1 double bedroom (2 beds 90cm), a bathroom water with WC. Small private garden with garden furniture and electric plancha. Closed parking on the property. Pets welcome. Baby equipment. Prices including charges, sheets and towels provided, end-of-stay cleaning included. Located in the village of Arromanches, historic D-Day Landing site, you will fall under the spell of this contemporary and comfortable holiday home. The interior is particularly pleasant with personalized decorative touches. As for hospitality, Florence has no equal in making the stay of its guests pleasant. You will have the chance to discover a superb natural site: sea and cliffs. At low tide, take a walk to Asnelles along the beach and taste the famous shortbread. You will be 10 minutes from Bayeux, which is worth the detour for its cathedral, its mansions, its famous tapestry. On the way back, go through Port en Bessin and stock up on seafood!

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 3 rue d'Instow - 14117 ARROMANCHES LES BAINS

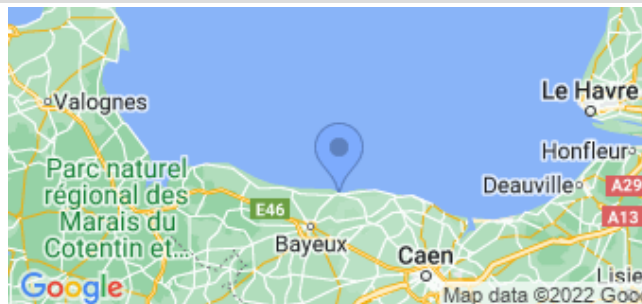
Coordonnées GPS : Longitude -0.62332300 Latitude 49.33844500

Remise des clés au gîte par les propriétaires. En venant de Bayeux, prendre la direction de Tracy sur Mer, Arromanches D516. Continuer dans le bourg d'Arromanches, à la poste, tournez à gauche puis 1ère à droite: le gîte est à gauche au n°3.

Handing over of the keys to the gite by the owners. Coming from Bayeux, take the direction of Tracy sur Mer, Arromanches D516. Continue in the village of Arromanches, at the post office, turn left then 1st right: the gîte is on the left at n°3.

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Chambre(s) au RDC
- Aspirateur
- Sèche-cheveux
- Plaques vitrocéramiques ou induction
- Bouilloire électrique
- Radiateurs sèche serviettes (salle de bain)
- Lave linge
- Draps&serviettes fournis
- Lit bébé
- Chaise haute bébé
- Réfrigérateur
- Micro ondes
- Grille pain
- Lave-Vaisselle
- Plain pied
- Fer à repasser
- Matelas à langer
- Four électrique
- Cafetière électrique
- Couettes pour les lits

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Salon-table jardin
- Maison individuelle
- Parasol
- Jardin

Services

- Espace clos
- Ménage fin séjour inclus
- Bienvenue Bébé
- Accès internet
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	RdC		2	S	COU	22.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 1 lit(s) 140	1	S	COU	10.00 m ²	
Chambre / Bedroom	RdC	- 2 lit(s) 90	1	S	JAR	11.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	RdC		1			4.80 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

490/650

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

650

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

650

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

650

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

850

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

650

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Gîte n°3116 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Suppléments / Extra costs

Taxe de séjour / Tourist tax

en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 300€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 300€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

