



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3123 - La Vie est Belle à ARROMANCHES LES BAINS à km de

Adresse : - 4 rue Maurice LITHARE

- 3 épis - 4 personnes - 2 chambres
- surface habitable / living space 47 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

SCI JBL Sylvie LANGRAND

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.1 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.1 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 11.0 km
- Tennis : 6.0 km
- Pêche / Fishing : 0.1 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 0.1 km

"A Arromanches, un appartement spacieux pour un séjour en famille ou entre amis"

A 100m de la mer et du port artificiel, cet appartement est idéalement situé pour profiter de cette ville d'Arromanches calée dans les falaises. L'appartement est spacieux, lumineux et profite d'une petite terrasse plein sud. Musées du débarquement, promenades en front de mer ou baignades seront à votre programme. Ne ratez pas la balade à marée basse jusqu'à Asnelles où vous irez acheter huîtres et sablés...

Au 1er étage d'une maison de bourg, cet appartement offre un séjour avec une cuisine ouverte, un espace salon avec canapé et fauteuil. 2 chambres avec chacune 2 lits de 90x200cm ou 1 lit de 180x200cm. 1 salle d'eau avec WC. Petite terrasse extérieure donnant sur une des chambres avec table de jardin. Parking public gratuit ou place privée à réserver auprès de la propriétaire.

On the 1st floor of a village house, this apartment offers a living room with an open kitchen, a lounge area with sofa and armchair. 2 bedrooms each with 2 beds of 90x200cm or 1 bed of 180x200cm. 1 bathroom with WC. Small outdoor terrace overlooking one of the bedrooms with garden table. Free public parking or private space to be reserved with the owner. 100m from the sea and the artificial port, this apartment is ideally located to enjoy this town of Arromanches wedged in the cliffs. The apartment is spacious, bright and benefits from a small south-facing terrace. D-Day museums, walks on the seafront or swimming will be on your program. Do not miss the walk at low tide to Asnelles where you will buy oysters and shortbread ...

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 4 rue Maurice LITHARE - 14117 ARROMANCHES LES BAINS

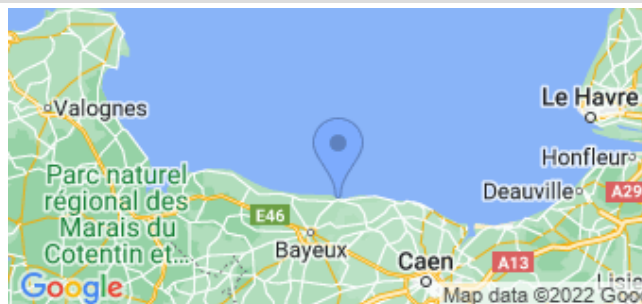
Coordonnées GPS : Longitude -0.62221200 Latitude 49.33808800

Dans le centre d'Arromanches

In the center of Arromanches

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Lit bébé
- Sèche-cheveux
- Télévision
- Aspirateur
- Draps & serviettes fournis
- Chaise haute bébé

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Espace clos
- Terrasse
- Salon-table jardin

Services

- Espace clos
- Accès internet
- Possibilité ménage
- Draps fournis

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	1er		1			16.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 2 lit(s) 90	1			10.00 m ²	
Chambre / Bedroom	1er	- 1 lit(s) 160	1			10.00 m ²	
Salle d'eau / Shower room	1er		1			3.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

550

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

550

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

550

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

550/700

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

700

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

550

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax en supplément / not included

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location. Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water. Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les suppléments sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour. Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée, si vous ne demandez pas au propriétaire l'option forfait ménage.

Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it clean and tidy as on arrival if you don't request for cleaning departure fees.

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de 150€ vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Gîte n°3123 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

