



Gîtes de France - Calvados Accueil Réservation

Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

Tel : 02 31 82 71 65 - Mail : reservation@gites-de-france-calvados.fr - Site web : <http://www.gites-de-france-calvados.fr>



Gîte N°3124 - Il y a de l'Amour dans l'Air à ARROMANCHES LES BAINS à km de

Adresse : - 4 rue Maurice LITHARE

- 3 épis - 2 personnes - 0 chambre
- surface habitable / living space 23 m²
- Animal interdit / No pets allowed.

Propriétaire / Owner

SCI JBL Sylvie LANGRAND

Langue(s) étrangère(s) parlée(s) / foreign language spoken :
Anglais/English

Services et loisirs / Services and leisures

- Mer / Sea : 0.1 km
- Baignade/plage / Sea bathing : 0.1 km
- Piscine / Swimming pool : 10.0 km
- Equitation / Riding : 6.0 km
- Golf : 11.0 km
- Tennis : 6.0 km
- Pêche / Fishing : 0.1 km
- Sentiers / Footpaths : 0.1 km
- Voile / Sailing : 2.0 km
- Commerce / Stores : 0.1 km

"A Arromanches, sur les plages du Débarquement, un studio spacieux à deux pas de la mer."

Pour un séjour à deux pas de la mer, des restaurants, des musées, cet appartement offre tout le confort. Le coin nuit est séparé du séjour avec un espace salon. Bayeux, Port en Bessin, Courseulles sont à 15 minutes. Vous pouvez aussi choisir de rester à Arromanches et de faire toutes les balades à pied.

Au 1er étage d'une maison de bourg, cet appartement studio dispose d'une cuisine avec espace repas, d'un coin nuit séparé avec 1 lit 180x200cm, 2 fauteuils. Salle d'eau avec WC. Parking public gratuit ou place privée à réserver auprès de la propriétaire. Sur le même palier que l'appartement 3123.

On the 1st floor of a village house, this studio apartment has a kitchen with dining area, a separate sleeping area with 1 180x200cm bed, 2 armchairs. Shower room with WC. Free public parking or private space to be reserved with the owner. On the same landing as apartment 3123. For a stay close to the sea, restaurants, museums, this apartment offers all the comforts. The sleeping area is separated from the living room with a lounge area. Bayeux, Port en Bessin, Courseulles are 15 minutes away. You can also choose to stay in Arromanches and take all the walks.

Accès / Acces

Adresse du gîte :

- 4 rue Maurice LITHARE - 14117 ARROMANCHES LES BAINS

Coordonnées GPS : Longitude -0.62221200 Latitude 49.33808800

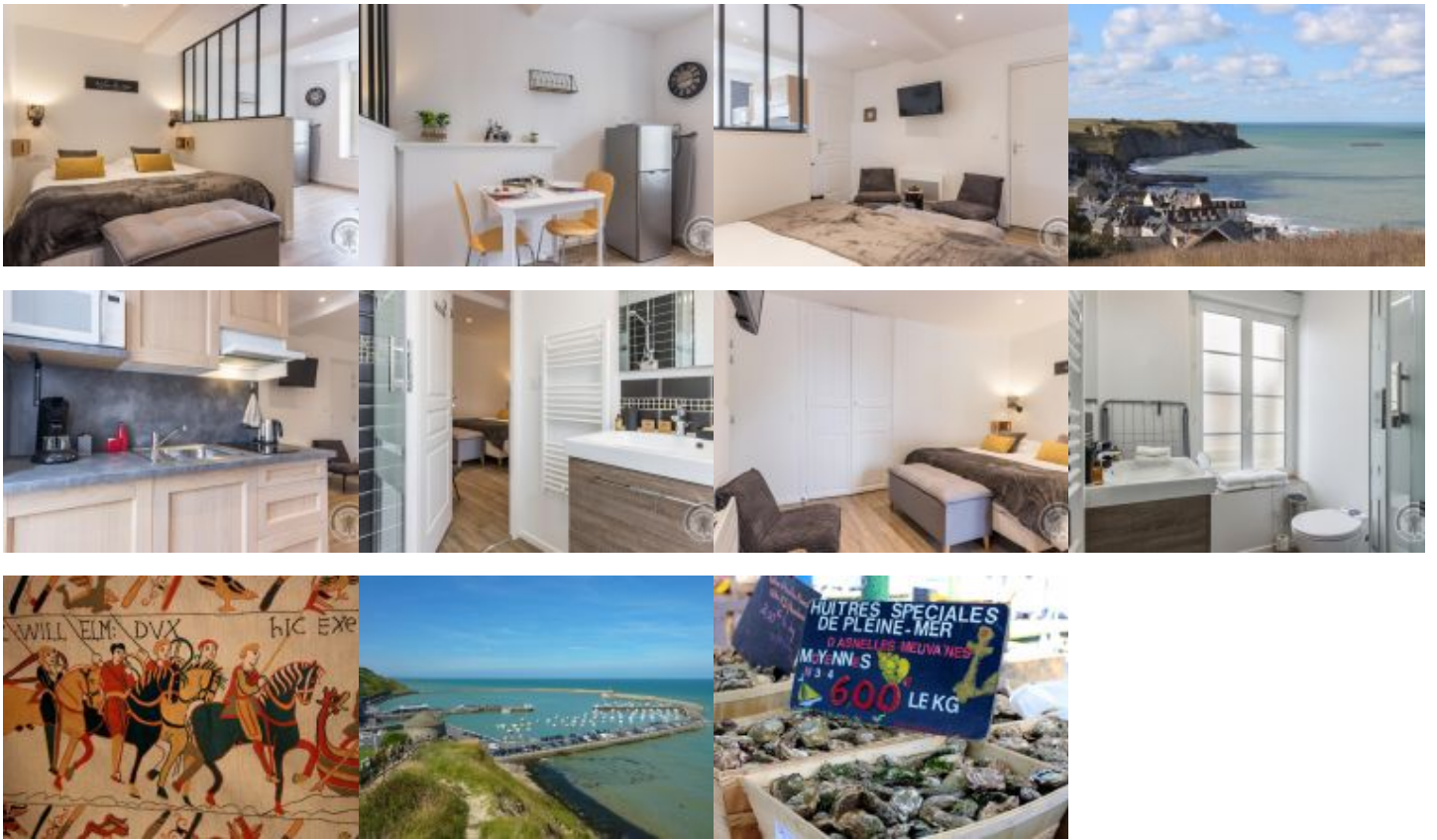
Dans le centre d'Arromanches

In the center of Arromanches

Remise des clés / Key collection

Accueil et remise des clés au gîte par le propriétaire ou son mandataire / Key collection at the gite by the owner or representative





Photos non contractuelles.

Equipements Intérieur / Inside equipments

- Chauffage électrique
- Télévision
- Draps & serviettes fournis
- Aspirateur
- Sèche-cheveux

Equipements Extérieur / Outside equipments

- Salon-table jardin

Services

- Possibilité ménage
- Draps fournis
- Accès internet

Détails des pièces / Rooms details

Type de pièce / Part type	Niveau / Level	Literie / Beds	Fenêtre / Windows	Exposition / Exposure	Vue / View	Surface / Area	Descriptif - Equipement / Descriptive - Equipment
Séjour avec cuisine	1er		1			20.00 m ²	Studio avec coin nuit, lit de 180x200cm, espace détente avec 2 fauteuils, cuisine ouverte
Salle d'eau / Shower room	1er		1			3.00 m ²	

Tarifs de location du gîte pour une semaine / Renting prices per week



Basse saison

- Du 08/01/2022 au 04/02/2022
- Du 05/03/2022 au 08/04/2022
- Du 24/09/2022 au 21/10/2022
- Du 05/11/2022 au 16/12/2022

380

Basse Saison Vac scolaire

- Du 05/02/2022 au 04/03/2022

380

Vac.Printemps/jour de l'an

- Du 09/04/2022 au 06/05/2022
- Du 24/12/2022 au 06/01/2023

380

Moyenne saison

- Du 07/05/2022 au 01/07/2022
- Du 27/08/2022 au 23/09/2022

380

Haute saison

- Du 02/07/2022 au 26/08/2022

500

Moyenne Saison Vac scolaire

- Du 22/10/2022 au 04/11/2022
- Du 17/12/2022 au 23/12/2022

380

Pour tout autre type de séjour (week-end et séjours de 2 à 6 nuits): tarifs affichés sur notre site web.

Gîte n°3124 - Calvados Accueil Réservation Campus Effiscience 9 Rue Sedar Senghor, CS70450 - 14461 COLOMBELLES CEDEX

EUURL au capital de 8000€. N°opérateur de voyages et de séjours IM014120008. N° SIRET 39065896100029 APE 7990Z. Carte professionnelle N°CPI 1401 2018 000 023 549. Assureur MMA IARD et Liberty Mutual. Garant : GALIAN. Diffusion Calvados Accueil Réservation. Reproduction interdite. Pour toute information sur l'exposition, les vues, les tarifs EDF en vigueur, vous pouvez contacter le service réservation. Photos à titre d'information, aménagement susceptible d'évolution.

Suppléments / Extra costs

Forfait ménage fin de séjour **30.00€**

Taxe de séjour / Tourist tax **en supplément / not included**

L'électricité, le chauffage, la fourniture d'eau froide et d'eau chaude sont compris dans le prix de la location.

Toute consommation d'eau et d'énergie non liée à l'usage habituel d'une location fera l'objet d'une facturation supplémentaire.

The price includes electricity, heating, hot and cold water.

Any consumption of water and energy unrelated to the usual use of a rental will be subject to a additional cost.

Les prestations complémentaires, suppléments éventuels et les charges non comprises dans le prix de l'hébergement peuvent être réglées au Service Réservation (si le contrat est établi par le Service Réservation et si les charges sont forfaitaires). Sinon, elles doivent être réglées en fin de séjour auprès du Propriétaire ou son représentant.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée si vous n'avez pas pris le forfait ménage ou s'il n'est pas inclus dans le prix de l'hébergement.

Additional services, any supplements and charges not included in the price of accommodation can be paid to the booking service if the contract is drawn up by the booking service and if the charges are fixed). Otherwise, they must be paid at the end of the stay to the Owner or his representative. Do not forget you must use and maintain the gîte carefully and leave it as clean and tidy as itw as on your arrival if you don't request for cleaning fees or if it is not included in the price of accomodation

Dépôt de garantie / Damage deposit

A votre arrivée, un dépôt de garantie obligatoire de **150€** vous sera demandé et vous sera restitué au départ après établissement de l'état des lieux de sortie.

Upon arrival, a damage deposit 150€ will be requested and will be returned on departure subject to the assessment of the state of the property.

Incontournables

A découvrir dans le Calvados...



Découvrir Bayeux, l'incontournable cité médiévale, célèbre pour sa Tapisserie.



Découvrir Falaise, berceau de Guillaume le Conquérant.

Rendre hommage aux soldats morts pour la Paix sur les plages du Débarquement.



Se laisser séduire par Honfleur, la pittoresque.



S'émouvoir et se souvenir au Mémorial de Caen.



Sillonner les routes traditionnelles du Pays d'Auge.

Avoir le souffle coupé sur les hauteurs de la Suisse Normande.



Se donner le vertige au Viaduc de la Souleuvre dans le Bocage normand.



Se balader sur les plages de la côte, Deauville, Cabourg, Ouistreham ...



Fouler les « planches » des plus grandes stars internationales à Deauville.

Crédit Photos : Calvados Tourisme, P. Delval



Les Gîtes de France Calvados à votre écoute avant, pendant et après votre séjour, du lundi au vendredi : 9h à 18h sans interruption et le samedi de 9h30 à 18h au 02 31 82 71 65.

Retrouvez-nous aussi sur

